

## Valutazione discrezionale

giudizio di qualità attribuito all'offerta	Coefficiente attribuito
eccellente rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	1
importante rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0.8
buon rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0.6
discreto rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0.4
significativo rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0.2
scarso o irrilevante rilievo rispetto agli aspetti oggetto di valutazione	0

I singoli commissari attribuiranno i coefficienti discrezionali sopra meglio evidenziati e motivati alle parti di progetto come meglio suddivise nella seguente tabella 1; una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, da parte di tutti i commissari, si procederà a rilevare la media dei coefficienti discrezionali attribuiti ad ogni sub criterio; la media dei coefficienti potrà essere un numero da 0,00 a 1,00 (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola); il punteggio per ciascun sub criterio sarà ottenuto moltiplicando il numero che risulterà essere la media dei coefficienti discrezionali attribuito al singolo sub-criterio per il valore massimo attribuito al sub-criterio.

**\* punto A.1.6**

In considerazione del fatto che rispetto al suddetto punto dell'offerta tecnica alcuni operatori economici hanno proposto tempistiche di intervento diverse a seconda della tipologia di emergenza, per uniformare la valutazione della tempistica proposta si ritiene di procedere come segue:

- se l'O.E. ha distinto le tipologie di emergenza verrà considerata la tempistica indicata per l'emergenza "alta",
- se l'O.E. non ha distinto le tipologie di emergenza verrà considerato il valore indicato

**\* punto A.1.7**

In considerazione del fatto che rispetto al suddetto punto dell'offerta tecnica alcuni operatori economici hanno proposto tempistiche di sostituzione degli addetti, in caso di assenza, considerando situazioni e motivazioni diverse, per uniformità di valutazione la Commissione decide di considerare, ai fini dell'attribuzione del punteggio, le sostituzioni delle assenze imprevedibili.

Valutazione quantitativa (applicazione della formula di proporzionalità diretta)

Valutazione fissa, in ragione dell'offerta o meno di quanto previsto

## La Modernissima

<b>A1 - Modalità di espletamento del servizio</b>				
(max 18 punti)				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,2 0,4 0,4	0,99
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,8 0,8	2,2
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4*	Max 1,5 Q		0,37	0,37
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5*	Max 1,5 Q		1	1
Sub totale				12,36

## JOBGING

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,4 0,4	1,2
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,6 0,6	1,6
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,37	0,37
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		0,5	0,5
Sub totale				11,47

## ECOTEAM

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,4 0,4	1,2
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,2 0,2 0,2	0,6
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,8	2
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,3	0,3
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		0,5	0,5
Sub totale				10,6

## CS&L Consorzio Sociale

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,8 0,8 0,8	2,4
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,8 0,8	2,2
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,19	0,19
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		0,33	0,33
Sub totale				12,92

## COOP ZOE

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,8 0,8 0,8	2,4
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,8 0,8 0,8	2,4
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,75	0,75
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		1,5	1,5
Sub totale				14,85

## LGA

<b>A1 - Modalità di espletamento del servizio</b>				
(max 18 punti)				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,4 0,4	1,2
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,4 0,4	1,2
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,19	0,19
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		0,25	0,25
Sub totale				10,64

## MAGIC CLEAN

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,8 0,8 0,8	2,4
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,4 0,4	1,2
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,6 0,6	1,6
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,37	0,37
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		1	1
Sub totale				12,57



## OPEN CLEAN

<b>A1 - Modalità di espletamento del servizio</b>				
(max 18 punti)				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		0,17	0,17
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,8 0,8	2,2
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,8 0,8	2,2
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		0,75	0,75
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		0,5	0,5
Sub totale				10,62

## PULISTAR

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,6 0,6 0,6	1,8
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,8 0,8 0,8	2,4
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,6 0,6	1,6
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		1,5	1,5
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5*	Max 1,5 Q		0,65	0,65
Sub totale				13,95

\* poiché l'O.E. ha indicato, in caso di assenze impreviste, la sostituzione entro 15/30 minuti la Commissione decide di considerare una media tra le due tempistiche ossia 23 minuti.

**SE.DE.CO**

<b><u>A1 - Modalità di espletamento del servizio</u></b>				
<i>(max 18 punti)</i>				
<b>A.1.1</b> messa a disposizione e reperibilità di una figura con responsabilità di gestione o supervisione con formazione tecnica su sistemi di pulizia-tipologia di materiali e qualità del servizio	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,8 0,8 0,8	2,4
<b>A.1.2</b> monte ore effettivo di reperibilità del supervisore	Max 3 Q		3	3
<b>A.1.3</b> disponibilità a modificare l'orario di esecuzione del servizio in caso di specifiche esigenze	Max 3 T		3	3
<b>A.1.4</b> modalità del sistema operativo messo in campo per la risposta alle chiamate di emergenza e per la gestione degli imprevisti in termini di risorse umane che di attrezzature	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,6 0,6	1,6
<b>A.1.5</b> modalità di sostituzione degli addetti in caso di assenza (sia programmata che imprevista)	Max 3 D	Commissario 1 Commissario 2 Commissario 3	0,4 0,4 0,4	1,2
<b>A.1.6</b> tempistica di intervento per le emergenze e gli imprevisti di cui al punto A.1.4	Max 1,5 Q		1,5	1,5
<b>A.1.7</b> tempi di sostituzione degli addetti nel caso di assenza di cui al punto A.1.5	Max 1,5 Q		1	1
Sub totale				13,7