

Curriculum Vitae Europass



Informazioni personali

Cognome(i)/Nome(i) **Rosco Donato**
Indirizzo(i)
Telefono(i)
Fax
E-mail donato.rosco@studiorosco.it
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 3 agosto 1969
Sesso Maschio

Settore professionale **Geometra Libero Professionista**

Esperienza professionale

Progettazione edilizia su tutte le tipologie di immobili con stesura di elaborati grafici architettonici ed esecutivi di cantiere
Rilievi topografici, pianoaltimetrici di aree edificabili finalizzati alla stesura di progetto architettonico.
Pratiche catastali per nuovi accatastamenti, variazioni catastali, proposte di classamento, inserimenti in mappa di nuovi fabbricati, frazionamenti di terreni.
Due Diligence tecnica su tutto il territorio nazionale e per qualsiasi tipologia di immobile per gruppi assicurativi, bancari ed immobiliari, finalizzata alle verifiche di conformità edilizio - urbanistica e catastale, per patrimoni immobiliari in dismissione o in acquisizione, con certificazione finale di corrispondenza o relazione sulle attività necessarie per ottenere la regolarizzazione.
Consulente per studi legali per:
- trattative immobiliari;
- problemi di natura urbanistica - catastale;
- valutazione sulla necessità o meno di eventuali azioni legali per vizi di costruzione.
Valutazioni e stime di fabbricati o frazione di esso, fondi agricoli e aree edificabili, per la determinazione del valore venale.
Pratiche come Consulente Tecnico di Parte in Cause Civili per problemi di natura immobiliare dal vizio costruttivo al vizio documentale.
Pratiche di successione.

Istruzione e formazione

Geometra diplomato presso l'Istituto I.T.C.G. Andrea Doria di Cinisello Balsamo (MI) con la votazione di 50/60 nell'anno 1988.
Abilitazione alla libera professione con esame di stato presso I.T.C.G. Cattaneo di Milano nell'anno 1994 con votazione di 88/100.

Iscrizione all'Albo dei Certificatori Energetici della Regione Lombardia al n. 1906
 Attestato di partecipazione corso in audio-video-conferenza "Valutazione Immobiliare" tenuto da Betaformazione (docenti Dott. Stefano Biagiotti – Dott. Gianni Pezzuolo).
 Frequentazione corso Consulente Tecnico d'Ufficio per Tribunali presso il Collegio dei Geometri di Milano, con abilitazione a questo tipo di attività.
 Qualifica di Tecnico esperto in materia di barriere architettoniche.
 Qualifica di Tecnico specializzato in prevenzione incendi
 Corsi di aggiornamento per formazione continua (3 – 4 volte all'anno).

Capacità e competenze personali

Madrelingua(e) **Italiano**

Altra(e) lingua(e) **Inglese**

Autovalutazione

Livello europeo (*)

Lingua

Lingua

	Comprensione		Parlato		Scritto
	Ascolto	Letture	Interazione orale	Produzione orale	
	C	C	C	C	C

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Patente **A-B**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Firma

