

*Corbellini srl*



**COMUNE DI CORMANO**

**SCUOLA INFANZIA  
VIA DANTE**

**RELAZIONE GENERALE**  
(art. 34 DPR 05.10.2010, n. 207)

**PROGETTO ESECUTIVO ADEGUAMENTO IMPIANTI  
AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDIO**



(dott. ing. Umberto Corbellini)

Segrate, 7 settembre 2019  
\\1642\Prg\Esc\doc

STRADA 8, N. 6, 20 090 MILANO SAN FELICE (SEGRATE)  
TEL. +39 027 533 344 (R.A.) - FAX +39 027 532 008  
www.studiocorbellini.com - info@studiocorbellini.com  
CAP. SOC. € 51 480,00, TRIB. DI MILANO 256 456 / 6711 / 15, CCIAA MILANO 1216 225  
CODICE FISCALE E PARTITA IVA 08 168 340 159

*Corbellini srl*

Segrate, 7 settembre 2019  
\\1642\Prg\Esc.doc  
Relazione generale  
Scuola infanzia via Dante

## **1. PREMESSA**

Con determina dirigenziale n. 372 del 2 agosto 2019, il Comune di Cormano ha incaricato la società Corbellini srl per la progettazione esecutiva degli interventi necessari per adeguare le scuole di via Molinazzo e via Dante alle normative di prevenzione incendio.

## **2. SOPRALLUOGHI E DEFINIZIONE DELLE OPERE**

La società Corbellini srl, nella persona dell'ing. Maurizio Siciliano, ha effettuato un sopralluogo in data 17 giugno 2019, individuando alcune lavorazioni più urgenti; l'esito del sopralluogo è riassunto nella lettera Lt01 inviata al Comune di Cormano in data 5 luglio 2019.

È stato eseguito un secondo sopralluogo in data 5 settembre 2019.

A seguito del verbale di sopralluogo suddetto, il Comune di Cormano ha chiesto al sottoscritto progettista, in relazione alle somme a disposizione, comunicate dal Comune di Cormano nella lettera di affidamento del progetto esecutivo, pari a 130.000 euro complessivi per le due scuole, di concentrare la progettazione sulle opere necessarie per l'ottenimento del Certificato di prevenzione incendio, in merito a quanto prescritto dal DM 21 marzo 2018: *Applicazione della normativa antincendio agli edifici e ai locali adibiti a scuole di qualsiasi tipo, ordine e grado, nonché agli edifici e ai locali adibiti ad asili nido*, che individua le priorità programmatiche per l'adeguamento delle scuole alla normativa di prevenzione incendio.

Più in dettaglio, il progetto esecutivo comprenderà:

- l'adeguamento dell'impianto di illuminazione di sicurezza di entrambe le scuole;
- l'impianto di allarme ad altoparlanti per l'impianto di via Molinazzo;
- l'adeguamento del numero di estintori per entrambe le scuole;
- l'adeguamento degli idranti per entrambe le scuole;
- l'adeguamento delle porte di esodo per entrambe le scuole
- sostituzione del pavimento in linoleum in alcuni punti ammalorati della scuola di via Dante, compreso gli oneri per la certificazione del materiale esistente in relazione alla reazione al fuoco.

Il progetto è stato suddiviso in due parti, una per ogni scuola. La relazione seguente riguarda le opere per la scuola infanzia di via Dante.

STRADA 8, N. 6, 20 090 MILANO SAN FELICE (SEGRATE)

TEL. +39 027 533 344 (R.A.) - FAX +39 027 532 008

www.studiocorbellini.com - info@studiocorbellini.com

CAP. SOC. € 51 480,00, TRIB. DI MILANO 256 456 / 6711 / 15, CCIAA MILANO 1216 225

CODICE FISCALE E PARTITA IVA 08 168 340 159

### **3. ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI ED EDILI**

#### **3.1. Impianto di illuminazione di sicurezza**

L'impianto di illuminazione di sicurezza è prescritto dal DM 26 agosto 1992, con livello di illuminamento pari a 5 lux a un metro dal piano di calpestio, lungo le vie di esodo.

Nelle aule sarà previsto un apparecchio di illuminazione di sicurezza su ogni porta, in conformità alla nota protocollare del Ministero dell'Interno, numero 14163/4122 Sott. 32 del 9/12/1993.

Gli apparecchi di illuminazione saranno del tipo con batterie a bordo, durata un'ora.

L'alimentazione sarà derivata dagli interruttori luce esistenti, così in caso di guasto di un circuito luce si accenderanno gli apparecchi di illuminazione di sicurezza corrispondenti.

Non è ammessa la derivazione degli apparecchi di illuminazione di sicurezza da un unico interruttore denominato luce di sicurezza, come nella situazione attuale che dovrà quindi essere adeguata. Non essendo disponibili i documenti come costruito, l'individuazione dei circuiti luce dell'alimentazione ordinaria dovrà essere verificata dall'impresa in contraddittorio con la Direzione lavori; in relazione alla reale suddivisione dei circuiti luce dell'alimentazione ordinaria dovranno essere suddivisi i circuiti dell'alimentazione di sicurezza.

Il progetto riporta la posizione dei quadri elettrici esistenti.

#### **3.2. Impianto idrico antincendio**

Il Comune ha fornito un elenco delle lavorazioni di adeguamento dell'impianto idrico antincendio redatto dalla società di manutenzione. L'elenco degli interventi è stato verificato in fase di sopralluogo dal sottoscritto progettista.

Gli interventi sono di seguito descritti:

- fornitura di chiave di manovra per idranti UNI 814;
- fornitura di sella salva manichetta;
- fornitura e posa in opera di cassetta per custodia idrante UNI 45;

#### **3.3. Estinzione manuale degli incendi**

Il Comune ha fornito un elenco delle lavorazioni di adeguamento degli estintori esistenti redatto dalla società di manutenzione. L'elenco degli interventi è stato verificato in fase di sopralluogo dal sottoscritto progettista.

Gli interventi sono di seguito descritti:

- sostituzione dell'estintore a polvere postazione 03;

*Corbellini srl*

Segrate, 7 settembre 2019  
\\1642\Prg\Esc.doc  
Relazione generale  
Scuola infanzia via Dante

### **3.4. Adeguamento porte di esodo**

Il Comune ha fornito un elenco delle lavorazioni di adeguamento delle porte di esodo esistenti redatto dalla società di manutenzione. L'elenco degli interventi è stato verificato in fase di sopralluogo dal sottoscritto progettista.

Gli interventi sono di seguito descritti:

- sostituzione dei maniglioni antipanico, anta principale e anta secondaria;
- sostituzione della maniglia esterna delle porte di esodo.

La numerazione delle porte è indicata nella planimetria di progetto.

### **3.5. Sostituzione pavimentazione**

La pavimentazione della sala attività di gruppo è in alcuni punti ammalorata. È prevista la sostituzione della zona ammalorata e gli oneri per la certificazione, presso laboratorio certificato, del linoleum esistente in relazione alla reazione al fuoco (è compresa la sostituzione anche del materiale prelevato per la prova). La nuova pavimentazione dovrà avere reazione al fuoco di classe 1 secondo la normativa italiana (o equivalente europeo).

\*...\*...\*

STRADA 8, N. 6, 20 090 MILANO SAN FELICE (SEGRATE)

TEL. +39 027 533 344 (R.A.) - FAX +39 027 532 008

[www.studiocorbellini.com](http://www.studiocorbellini.com) - [info@studiocorbellini.com](mailto:info@studiocorbellini.com)

CAP. SOC. € 51 480,00, TRIB. DI MILANO 256 456 / 6711 / 15, CCIAA MILANO 1216 225

CODICE FISCALE E PARTITA IVA 08 168 340 159