



COMUNE DI CORMANO

PROCEDURA APERTA APPALTO N.3/2019 LAVORI ADEGUAMENTO IMPIANTI AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDIO SCUOLA DELL'INFANZIA "DANTE ALIGHIERI" DI VIA DANTE. CIG Z1129CEC6E - CUP B76B19000520001. GARA TELEMATICA ATTRAVERSO PIATTAFORMA SINTEL

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di ottobre alle ore 9.28 nel Palazzo Municipale e in seduta pubblica, il R.P.G.arch. Gabriele Munari, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs.50/2016 e successive modifiche, avvia le operazioni di gara relative all'affidamento dell'appalto "3_2019 lavori adeguamento impianti ai fini della prevenzione incendio scuola dell'infanzia di via Dante".

Il Rpg dà atto che non sono presenti rappresentanti delle Società partecipanti.

Dichiara aperta la gara.

Premesso che:

- con deliberazione n.178 adottata dalla Giunta Comunale nella seduta del 16.09.2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo lavori di adeguamento e messa in sicurezza scuola primaria XXV Aprile di via Molinazzo e scuola dell'infanzia Dante Alighieri di via Dante -- accettazione contributo statale";

- in data 23.09.2019 è stata adottata Determina a contrattare n. 438 ad oggetto: manutenzione straordinaria impianti ai fini della prevenzione incendio: scuola primaria di via Molinazzo e scuola infanzia di via Dante;

- che in esecuzione della suddetta determina si è stabilito:
 - di appaltare i lavori mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 36 e 60 del D. Lgs. 50/2016, gestita interamente mediante l'utilizzo della piattaforma regionale di e-procurement "Sintel" di Regione Lombardia;
 - di assumere quale metodo di valutazione delle offerte il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis e art. 97, c. 8, del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2 e 2-bis del succitato decreto legislativo.
- che la gara è stata regolarmente pubblicata in data 25.09.2019 sul sito del Comune, all'Albo Pretorio Comunale e sulla piattaforma di e-procurement ARCA SINTEL di Regione Lombardia - codice identificativo 115504864;
- che i componenti del seggio di gara hanno reso la dichiarazione di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, sull'inesistenza di cause che costituiscono situazione di conflitto di interesse che determinano l'obbligo di astensione previste dall'articolo 7 del DPR 62/2013;

Il Responsabile del Procedimento di gara

dà atto che entro il termine dell'8.10.2019 - h. 17.00 risultano pervenute sulla Piattaforma Sintel le seguenti offerte:

1.	Omniagas srl	MI	CORMANO
2.	GTE SRL	CO	MARIANO COMENSE
3.	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	AL	CASALE MONFERRATO
4.	NET COMMUNICATION SRL	MI	MILANO
5.	FM IMPIANTI SRL	MI	CUSANO MILANINO
6.	FERRARI IMPIANTI	BG	FARA GERA D'ADDA

	ELETTRICI SRL UNIPERSONALE		
7.	IMPRESA DEMA SRL	MI	BAREGGIO
8.	ELETTRASTUDIO S.R.L.	NO	NOVARA
9.	SECURITY TRUST.IT SRL	BS	CELLATICA
10.	Contimpianti Srl Unipersonale	BG	PEDRENGO
11.	depac soc coop sociale arl	VA	MORNAGO
12.	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	PG	PERUGIA
13.	2A IMPIANTI S.r.l.	MI	PARABIAGO
14.	SA.MA IMPIANTI SRLS	SA	PAGANI
15.	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	MB	LIMBIATE
16.	PPG DOMOGEST Srl	MB	LISSONE
17.	Albiero Srl	MI	MILANO
18.	ballocchi impianti snc	GE	CAMPOMORONE
19.	S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	MI	MILANO
20.	Se.Ma. Costruzioni	MI	MILANO
21.	Edil Impianti S.r.l.	MI	CINISELLO BALSAMO

Il RPG procede all'apertura della busta telematica "A documentazione amministrativa" e alla verifica:

- * dell'apposizione e della validità della firma digitale del Legale rappresentante dell'Impresa o procuratore;
- * della presenza e della correttezza formale dei documenti di seguito indicati nonché il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione:

1.	Omniagas srl	La documentazione risulta regolare e completa
2.	GTE SRL	Attivazione del soccorso istruttorio in quanto si rileva che la società, qualificata nella categoria prevalente OS30, non risulta in possesso e non dichiara l'eventuale subappalto delle categorie (scorporabili e/o subappaltabili) OS3 e OS26.
3.	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	La documentazione risulta regolare e completa

4.	NET COMUNICATION SRL	Attivazione del soccorso istruttorio in quanto si la Società, qualificata nella categoria prevalente OS30, non risulta in possesso e non dichiara l'eventuale subappalto delle categorie (scorporabili e/o subappaltabili) OS3 e OS26.
5.	FM IMPIANTI SRL	La documentazione risulta regolare e completa
6.	FERRARI IMPIANTI ELETTRICI SRL UNIPERSONALE	La documentazione risulta regolare e completa
7.	IMPRESA DEMA SRL	La documentazione risulta regolare e completa
8.	ELETTRASTUDIO S.R.L.	La documentazione risulta regolare e completa
9.	SECURITY TRUST.IT SRL	La documentazione risulta regolare e completa
10.	Contimpianti Srl Unipersonale	La documentazione risulta regolare e completa
11.	depac soc coop sociale arl	La documentazione risulta regolare e completa
12.	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	La documentazione risulta regolare e completa
13.	2A IMPIANTI S.r.l.	Attivazione del soccorso istruttorio in quanto si rileva la mancanza dell'autentica notarile o della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal fidejussore attestante la legittimazione ad emettere la relativa fidejussione, così come indicato nel bando di gara al punto 3 – garanzia provvisoria.
14.	SA.MA IMPIANTI SRLS	La documentazione risulta regolare e completa
15.	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	La documentazione risulta regolare e completa
16.	PPG DOMOGEST Srl	La documentazione risulta regolare e completa
17.	Albiero Srl	La documentazione risulta regolare e completa
18.	balocchi impianti snc	La documentazione risulta regolare e completa
19.	S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI	La documentazione risulta

	TECNOLOGICI SRL	regolare e completa
20.	Se.Ma. Costruzioni	La documentazione risulta regolare e completa
21.	Edil Impianti S.r.l.	La documentazione risulta regolare e completa

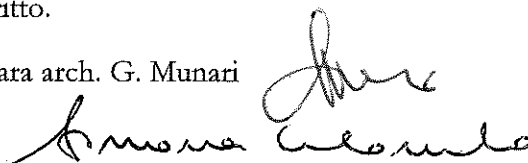
Si dispone quindi di attivare la procedura del soccorso istruttorio, come sopra specificato, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016.

Fissa la data di apertura delle offerte economiche alle ore 12.30 del prossimo 11.10.2019, previa pubblicazione di idoneo avviso e comunicazione alle Società partecipanti.

Alle ore 11.30 la seduta è chiusa. Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del Procedimento di gara arch. G. Munari

Il verbalizzante dr.ssa S. Colombo



L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di ottobre, il R.P.G. arch. Gabriele Munari, assistito dal Vice Responsabile della C.U.C. dr.ssa Simona Colombo, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs.50/2016 e successive modifiche, avvia le operazioni di verifica delle integrazioni richieste tramite procedura Sintel, alle società sotto indicate, a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio come indicato nel precedente verbale redatto in data 9.10:

116520196	giovedì 10 ottobre 2019 13.36.53 CEST	2A IMPIANTI S.r.l.	ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO (ART. 93 C. 9 D. LGS. 50/2017 E S.M.I.)
116462783	mercoledì 9 ottobre 2019 12.54.26 CEST	NET COMMUNICATION SRL	PROCEDURA ID 115504864 - ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO (ART. 93 C. 9 D. LGS. 50/2017 E S.M.I.)
116462576	mercoledì 9 ottobre 2019 12.51.13 CEST	GTE SRL	ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO (ART. 93 C. 9 D. LGS. 50/2017 E S.M.I.)

Entro il termine assegnato - h. 12.00 dell'11.10 - risultano pervenute tramite Sintel le integrazioni/dichiarazioni richieste:

116535799	giovedì 10 ottobre 2019 18.36.51 CEST	2A IMPIANTI S.r.l.	RE: ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO (ART. 93 C. 9 D. LGS. 50/2017 E S.M.I.)
116515447	giovedì 10 ottobre 2019 12.06.27 CEST	GTE SRL	PROCEDURA ID 115504864 - ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO
116473645	mercoledì 9 ottobre 2019 16.27.58 CEST	NET COMMUNICATION SRL	RE: PROCEDURA ID 115504864 - ATTIVAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO (ART. 93 C. 9 D. LGS. 50/2017 E S.M.I.)...

Le stesse soddisfano i requisiti richiesti per l'ammissione alla gara e risultano, pertanto, regolarmente ammesse alla gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP – arch. Gabriele Munari

Il Segretario verbalizzante – dr.ssa Simona Colombo




Alle ore 12.49 la seduta è aperta al pubblico.

Il R.P.G. prima di procedere all'apertura delle offerte economiche dà atto che, a seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (noto come "Sbloccacantieri") convertito, con modificazioni, nella legge n. 55/2019, sono state svolte da parte di Arca Lombardia le attività per l'adeguamento della piattaforma Sintel alla nuova normativa con la conseguente implementazione delle funzionalità, con riferimento al calcolo per la gestione dell'offerta anomala, per le procedure impostate con il criterio del prezzo più basso, secondo le indicazioni recentemente fornite dal Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche il cui dato viene di seguito riportato:

1	NET COMUNICATION SRL	33,430%
2	SA.MA IMPIANTI SRLS	29,810%
3	FM IMPIANTI SRL	29,246%
4	Albiero Srl	29,191%
5	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	28,475%
6	Edil Impianti S.r.l.	28,327%
7	Se.Ma. Costruzioni	28,210%
8	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	28,100%
9	S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,741%
10	ELETTRASTUDIO S.R.L.	27,450%
11	PPG DOMOGEST Srl	26,773%
12	IMPRESA DEMA SRL	25,168%
13	GTE SRL	24,500%
14	2A IMPIANTI S.r.l.	24,480%

15	ELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	23,114%
16	balocchi impianti snc	22,742%
17	depac soc coop sociale arl	22,710%
18	Contimpianti Srl Unipersonale	21,600%
19	Omniagas srl	21,430%
20	FERRARI IMPIANTI ELETTRICI SRL UNIPERSONALE	14,980%
21	SECURITY TRUST.IT SRL	0,820%

Si riportano i dati del calcolo della soglia di anomalia:

- a) Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso

numero offerte ammesse: n.21

10% delle offerte: 2,10

numero offerte da accantonare ala superiore: 3 (estremo ala superiore 21,43)

numero offerte da accantonare ala inferiore: 3 (estremo ala inferiore 29,246)

numero offerte intermedie: 15

somma dei ribassi ammessi: 388,58

media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie: 25,905

- b) Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a)

numero dei ribassi sopra la media: 8

somma degli scarti: 17,027

scarto aritmetico medio dei ribassi: 2,128

- c) Calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b)

soglia intermedia: 28,033

- d) la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)

1 decimale somma ribassi: 5

2 decimale somma ribassi: 8

prodotto decimali 1 e 2: 40

$2,128 \times 40 / 100 = 0,851$ (riduzione percentuale)

Soglia di anomalia 27,182 (28,033 – 0,851)

dichiara anomale ed esclude dalla gara le offerte che presentato un ribasso pari

o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata:

ELETTRASTUDIO S.R.L.	27,450%
S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,741%
IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	28,100%
Se.Ma. Costruzioni	28,210%
Edil Impianti S.r.l.	28,327%
BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	28,475%
Albiero Srl	29,191%
FM IMPIANTI SRL	29,246%
SA.MA IMPIANTI SRLS	29,810%
NET COMMUNICATION SRL	33,430%

Il RPG, vista la soglia di anomalia (27,182),

visti i restanti ribassi

1.	PPG DOMOGEST Srl	26,773%
2.	ELETTRASTUDIO S.R.L.	27,450%
3.	S.I.T. SOCIETA' IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	27,741%
4.	IMPIANTI E SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	28,100%
5.	Se.Ma. Costruzioni	28,210%
6.	Edil Impianti S.r.l.	28,327%
7.	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	28,475%
8.	Albiero Srl	29,191%
9.	FM IMPIANTI SRL	29,246%
10.	SA.MA IMPIANTI SRLS	29,810%
11.	NET COMUNICATION SRL	33,430%

propone l'aggiudicazione provvisoria dei lavori alla PPG Domogest Srl, con sede in Lissone - via Rossini n.13, con l'importo complessivo di € 20.444,22, al netto del ribasso d'appalto del 26,773%, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.486,62 oltre IVA, fatte salve le determinazioni in merito alla verifica dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Alle ore 13.10 il Rpg dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento di gara – arch. G. Munari

Il verbalizzante – dr.ssa S. Colombo

